

**PROCES - VERBAL**  
**de afişare a ofertei de vânzare**

|                                                         |                                                     |
|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Judetul VASLUI(*)                                       | Registrul de evidenta<br>Nr. 122 din 02.02.2024 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala PRIMARIA(*) TATARANI |                                                     |

Încheiat astăzi 02.02.2024, în temeiul art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 117 din data de 02.02.2024, depusă de către DARABAN MARIA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situate în extravilanul localității TATARANI, județul VASLUI, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet <https://comuna-tatarani.ro> în data de 02.02.2024.

Oferta de vânzare nr.117 din data de 02.02.2024 se afişează pentru un termen de 45 de zile lucratoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 117 din data de 02.02.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,  
GENTIMIR ION

Semnatura

L.S.

Secretar general,  
IDRICEANU IULIANA-MARIANA

INSPECTOR SUPERIOR,  
DIACONU AURELIA

NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                        |                                                     |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Judetul (*)VASLUI                      | Registrul de evidenta<br>Nr. 121 din 02.02.2024 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) |                                                     |
| PRIMARIA TATARANI                      |                                                     |

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **HUSANU IORGU**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel ....., A

Oferta de vânzare nr. 117 din data de 02.02.2024, depusă de **DARBAN MARIA** prin **POPA GEANINA-ANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.06 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.06 ha), nr. cadastral 74162, nr. carte funciara 74162, nr. tarla 48, nr. parcela 2078/40, categorie de folosință **Teren arabil**, la prețul de 882 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei PRIMARIA, județul VASLUI.

Primar,  
GENTIMIR ION  
(numele și prenumele/semnatura)

Secretar primarie,  
IDRICEANU IULIANA-MARIANA  
(numele și prenumele/semnatura)

Data: 02.02.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                        |                                                     |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Judetul (*)VASLUI                      | Registrul de evidenta<br>Nr. 120 din 02.02.2024 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) |                                                     |
| PRIMARIA TATARANI                      |                                                     |

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **HANCU V.VASILE**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. 117 din data de 02.02.2024, depusă de **DARABAN MARIA** prin **POPA GEANINA-ANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.06 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.06 ha), nr. cadastral 74162, nr. carte funciara 74162, nr. tarla 48, nr. parcela 2078/40, categorie de folosință **Teren arabil**, la prețul de 882 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei PRIMARIA, județul VASLUI.

Primar,  
GENTIMIR ION  
(numele și prenumele/semnatura)

Secretar primarie,  
IDRICEANU IULIANA-MARIANA  
(numele și prenumele/semnatura)

Data: 02.02.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                        |                                                     |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Judetul (*)VASLUI                      | Registrul de evidenta<br>Nr. 119 din 02.02.2024 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) |                                                     |
| PRIMARIA TATARANI                      |                                                     |

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **DARABAN GEANINA**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*) în calitate de preemtor de rangul **1**, având domiciliul/resedința/sediul ..... social/secundar ..... in: **MUN. IASI, STR. MINERVEI, NR. 7, BL. 837, SC. C, JUD. IASI**, codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. 117 din data de 02.02.2024, depusă de **DARABAN MARIA** prin **POPA GEANINA-ANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.06 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.06 ha), nr. cadastral 74162, nr. carte funciara 74162, nr. tarla 48, nr. parcela 2078/40, categorie de folosință **Teren arabil**, la prețul de 882 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei PRIMARIA, județul VASLUI.

  
Primar,  
GENTIMIR ION  
(numele și prenumele/semnatura)

Secretar primarie,  
IDRICEANU IULIANA-MARIANA  
(numele ..... e/semnatura)

Data: 02.02.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

LISTA  
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de  
vanzare in ordinea rangului de preferinta

|                                                             |                                                     |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Judetul (*)VASLUI                                           | Registrul de evidenta<br>Nr. 118 din 02.02.2024 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*)<br>PRIMARIA TATARANI |                                                     |

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 117/02.02.2024 depuse de DARABAN MARIA prin POPA GEANINA-ANA in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

[X] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu                     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 1.       | DARABAN GEANINA                                                                                                                                                                                                    | MUN.IASI, STR.MINERVEI, NR.7, BL.837, SC.C, JUD.IASI |

[] preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |

[X] preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind undele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       | HANCU V.VASILE                                                                                                                                                                                                     |                                  |
| 2.       | HUSANU IORGU                                                                                                                                                                                                       |                                  |

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |



[ ] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
|          |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
|          |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |

[ ] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
|          |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |

Primar,  
GENTIMIR ION  
(numele si prenumele / semnatura)

Secretar primarie,  
IDRICEANU IULIANA-MARIANA  
(numele si prenumele / semnatura)

NOTA:

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata, **Daraban Maria CNP 2550903221169**, avand adresa de comunicare in:  
**Sat Miroslava (Com. Miroslava) Str. Pădurii nr.22A, Judetul Iasi**, e-mail  
**..trust.solution@gmail.com.....**, tel. .... 0769518814...

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.06 (ha), la  
 pretul de 882 (optsuteoptzecisidoi) (lei)<sup>2)</sup>.

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele: **se vinde impreuna cu urmatoarele  
 numere cadastrale: 74140, 74132, 74145, 74146, 74168, 74138.**

## Date privind identificarea terenului

| Specificare                         | Informatii privind amplasamentul terenului |                          |                            |                                       |                            |                          | Categoria<br>de<br>folosinta <sup>3)</sup><br>(**) | Obs. |
|-------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------|------|
|                                     | Orasul/<br>Comuna/<br>Judetul<br>(*)       | Suprafata<br>(ha)<br>(*) | Numar<br>cadastral<br>(**) | Numar de<br>carte<br>funciara<br>(**) | Numar<br>tarla/lot<br>(**) | Numar<br>parcela<br>(**) |                                                    |      |
| Se completeaza de<br>catre vanzator | Tatarani                                   | 0.06                     | 74162                      | 74162                                 | 48                         | 2078/40                  | Arabil                                             |      |
| Verificat primarie <sup>4)</sup>    |                                            |                          |                            |                                       |                            |                          |                                                    |      |

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**POPA GEANINA ANA**  
 (numele si prenumele in clar)

Semr

Data 23.01.2024

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricolec situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si alitele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.