

**PROCES - VERBAL**  
**de afişare a ofertei de vânzare**

|                                                        |                                                     |
|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Judetul VASLUI(*)                                      | Registrul de evidenta<br>Nr. 291 din 19.03.2024 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala PRIMARIA(*)TATARANI |                                                     |

Încheiat astăzi 19.03.2024, în temeiul art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 286 din data de 19.03.2024, depusă de către HUSANU MARIA, HUSANU MANUELA LOREDANA si HUSANU SERGIU VASILE, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situate în extravilanul localității TATARANI, județul VASLUI, s-a constatat afisarea ofertei de vânzare la sediul institutiei si pe pagina de internet <https://comuna-tatarani.ro> în data de 19.03.2024.

Oferta de vânzare nr.286 din data de 19.03.2024 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 286 din data de 19.03.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,  
GENTIMIR ION

Semnatura

Secretar general,  
IDRICEANU IULIANA-MARIANA

r

NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                        |                                                     |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Judetul (*)VASLUI                      | Registrul de evidenta<br>Nr. 290 din 19.03.2024 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) |                                                     |
| PRIMARIA TATARANI                      |                                                     |

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **MATEI T VASILE**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. 286 din data de 19.03.2024, depusă de **HUSANU MARIA** prin **POPA GEANINA-ANA**; **HUSANU MANUELA LOREDANA** prin **POPA GEANINA-ANA**; și **HUSANU SERGIU VASILE** prin **POPA GEANINA-ANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.12 (ha), reprezentând cota-parte 3/8 (0.045 ha), nr. cadastral 74210, nr. carte funciara 74210, nr. tarla 36, nr. parcela 1323/8, categorie de folosință **Pasuni naturale**, la pretul de 308 (lei), afisată la sediul/site-ul ..... Primăriei PRIMARIA, județul VASLUI.

Primar,

(numele

S  
IDRI  
(numele

Data: 19.03.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                                             |                                                     |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Judetul (*)VASLUI                                           | Registrul de evidenta<br>Nr. 289 din 19.03.2024 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*)<br>PRIMARIA TATARANI |                                                     |

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **HINCU C ION**, CNP/CIF ....., (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. 286 din data de 19.03.2024, depusă de **HUSANU MARIA** prin **POPA GEANINA-ANA**; **HUSANU MANUELA LOREDANA** prin **POPA GEANINA-ANA**; și **HUSANU SERGIU VASILE** prin **POPA GEANINA-ANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.12 (ha), reprezentând cota-parte 3/8 (0.045 ha), nr. cadastral 74210, nr. carte funciara 74210, nr. tarla 36, nr. parcela 1323/8, categorie de folosinta **Pasuni naturale**, la pretul de 308 (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA, judetul VASLUI.



Data: 19.03.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.



NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                    |                                                     |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Judetul (*)VASLUI                  | Registrul de evidenta<br>Nr. 288 din 19.03.2024 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala |                                                     |
| PRIMARIA TATARANI                  |                                                     |

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **HUSANU IOAN**, CNP/CIF ....., nr. înregistrare ....., în calitate de preemtor de rangul 1, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **SAT MIHAI KOGALNICEANU, GRUP SOCIAL SIBIOARA, BL.C, SC.A, ET.2, AP.3, JUDETUL CONSTANTA**, codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. 286 din data de 19.03.2024, depusă de **HUSANU MARIA** prin **POPA GEANINA-ANA**; **HUSANU MANUELA LOREDANA** prin **POPA GEANINA-ANA**; și **HUSANU SERGIU VASILE** prin **POPA GEANINA-ANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.12 (ha), reprezentând cota-parte 3/8 (0.045 ha), nr. cadastral 74210, nr. carte funciara 74210, nr. tarla 36, nr. parcela 1323/8, categorie de folosinta **Pasuni naturale**, la pretul de 308 (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA, judetul VASLUI.

Primar,  
GENTIMIR ION

(num ..... a)

I  
(num ..... i)

Data: 19.03.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de**  
**vanzare in ordinea rangului de preferinta**

|                                                             |                                                     |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Judetul (*)VASLUI                                           | Registrul de evidenta<br>Nr. 287 din 19.03.2024 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*)<br>PRIMARIA TATARANI |                                                     |

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 286/19.03.2024 depuse de HUSANU MARIA prin POPA GEANINA-ANA, HUSANU MANUELA LOREDANA prin POPA GEANINA-ANA si HUSANU SERGIU VASILE prin POPA GEANINA-ANA in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

[X] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu                                                        |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | HUSANU IOAN                                                                                                                                                                                                        | SAT MIHAI KOGALNICEANU, GRUP SOCIAL SIBIOARA, BL.C, SC.A, ET.2, AP.3, JUDETUL CONSTANTA |
|          |                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                         |

[] preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
|          |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |

[X] preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       | HINCU C ION                                                                                                                                                                                                        |                                  |
| 2.       | MATEI T VASILE                                                                                                                                                                                                     |                                  |
|          |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
|          |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |



[ ] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
|          |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
|          |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |

[ ] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
|          |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |

Primar,  
GENTIMIR ION  
(numele si prenumele)

IDI  
(num

NOTA:  
Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii, **Husanu Maria CNP** , **Husanu Manuela Loredana CNP**  
**Husanu Sergiu Vasile CNP** , avand adresa de  
 comunicare in: Sat Miroslava (Com. Miroslava) Str. Pădurii nr.22A, Judetul Iasi, e-mail  
 ..trust.solution@gmail.com....., tel. .... 0769518814...

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.12 (ha), la  
 pretul de 308 (treisuteopt) (lei)<sup>2)</sup>.

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele: **se vinde impreuna cu urmatorul numar  
 cadastral: 74208.**

## Date privind identificarea terenului

| Specificare                         | Informatii privind amplasamentul terenului |                          |                            |                                       |                            |                          | Categoria<br>de<br>folosinta <sup>3)</sup> | Obs. |
|-------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|--------------------------------------------|------|
|                                     | Orasul/<br>Comuna/<br>Judetul<br>(*)       | Suprafata<br>(ha)<br>(*) | Numar<br>cadastral<br>(**) | Numar de<br>carte<br>funciara<br>(**) | Numar<br>tarla/lot<br>(**) | Numar<br>parcela<br>(**) |                                            |      |
| Se completeaza de<br>catre vanzator | Iatarani                                   | 0.12                     | 74210                      | 74210                                 | 36                         | 1323/8                   | Faneata                                    |      |
| Verificat primar                    |                                            |                          |                            |                                       |                            |                          |                                            |      |

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.  
 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare,  
 declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**POPA GEANINA ANA**  
 (numele si prenumele in clar)

Sem

Data 18.03.2014

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricolec situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si alitele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.