

**HOTĂRÂREA NR. 54**  
**privind aprobarea cumpărării unui teren de interes local și de utilitate publică**

Consiliul Local al comunei Tătărăni, județul Vaslui,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege: avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local al Comunei Tătărăni, avizul de legalitate al Instituției Prefectului – județul Vaslui;
- b) art. 129, alin. 2, lit. (c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- c) art. 29 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, art. 859, art. 1650, art. 1667, alin. (1), art. 1666, din Legea 287/2009 privind Codul Civil;

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare al primarului comunei Tătărăni, în calitatea sa de initiator, înregistrat sub nr. 5463 din 27.11.2019;
- b) Raportul de specialitate nr. 5464 din 27.11.2019 al secretarului general al comunei;
- c) Avizul Comisiei de specialitate a Consiliului local pentru Dezvoltare Economico - Socială, Buget-Finanțe, Administrarea Domeniului Public și privat al Comunei, Agricultură, Gospodărire Comunală și Comerț;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin (2) și ale art. 139, alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit., „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

**ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:**

**Art. 1.** Se aprobă declanșarea procedurilor în vederea cumpărării, prin negociere directă, de la domnul Graur Vasile, a terenului situat în intravilanul sat. Bălțați, comuna Tătărăni, județul Vaslui, în suprafață de 400 m.p. sola 53 din parcela 449/3, acesta fiind necesar continuării Proiectului „Alimentare cu apă a localităților Tătărăni și Bălțați, comuna Tătărăni, județul Vaslui” și întocmirea documentației necesare achiziției.

**Art. 2. (1)** Se constituie comisia de negociere a prețului de cumpărare a unui imobil, teren situat în intravilanul sat. Bălțați, comuna Tătărăni, județul Vaslui, descris mai sus, în următoarea componență:

1. Gentimir Ion - consilier;
2. Luca Petrică - consilier;
3. Hîncu Costache - consilier;
4. Diaconu Aurelia - inspector, clasa I, grad profesional SUPERIOR – în cadrul Compartimentului Agricol din Aparatul de specialitate al primarului comunei Tătărăni;
5. Tîrdea Ionela Lenuta – consilier achiziții publice, clasa I, grad profesional DEBUTANT în cadrul Compartimentului Financiar-Contabilitate din Aparatul de specialitate al primarului comunei Tătărăni;

(2) Secretariatul tehnic al comisiei va fi asigurat de către doamna Țirdea Ionela-Lenuța- consilier achiziții publice în cadrul Compartimentului Financiar-Contabilitate din Aparatul de specialitate al primarului comunei Tătărăni.

(3) Atribuțiile comisiei de negociere sunt următoarele:

- a) analizează oferta depusă;
- b) negociază prețul în baza raportului de evaluare întocmit în condițiile legii;
- c) întocmește procesul verbal de negociere;
- d) transmite Compartimentului Contabilitate procesul verbal de negociere în vederea întocmirii proiectului de hotărâre privind cumpărarea terenului.

**Art. 3.-** Raportul de evaluare și procesul verbal de negociere se supun dezbaterii și aprobării Consiliului Local în următoarea ședință.

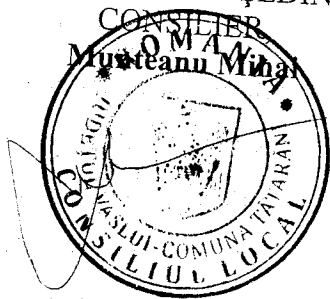
**Art. 4.-** Se împuternicește domnul primar Băhnăreanu Mihai în vederea semnării Promisiunii bilaterale de vânzare-cumpărare și a oricăror altor documente necesare;

**Art. 5.-** Finanțarea cheltuielilor pentru cumpărarea terenului se va face din sume alocate de la bugetul local.

**Art. 6.-** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Vaslui;
- Primarului comunei Tătărăni;
- se aduce la cunoștință publică prin afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
Ivanovici Valentina

Tătărăni, 28 NOIEMBRIE 2019