

PROCES - VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judetul VASLUI(*)	Registrul de evidenta Nr. 86 din 31.01.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala PRIMARIA(*)TATARANI	

Încheiat astăzi 31.01.2024, în temeiul art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 80 din data de 31.01.2024, depusă de către HOBJILA LORICA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situate în extravilanul localității TATARANI, județul VASLUI, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet <https://comuna-tatarani.ro> in data de 31.01.2024.

Oferta de vanzare nr.80 din data de 31.01.2024 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 80 din data de 31.01.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

Sen

Secretar general,
IDRICEANU IULIANA-MARIANA

Inspector superior,
DIACONU AURELIA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 85 din 31.01.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA TATARANI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **S.C.LANDCOM SRL**, CNP/CIF, nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 80 din data de 31.01.2024, depusă de **HOBJILA LORICA** prin **POPA GEANINA-ANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.2525 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (1.2525 ha), nr. cadastral 74145, nr. carte funciara 74145, nr. tarla 48, nr. parcela 2071/37, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 18234 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul VASLUI.



(n tura)

(n NA
tura)

Data: 31.01.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 84 din 31.01.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA TATARANI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **HUSANU IORGU**, CNP/CIF, (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 80 din data de 31.01.2024, depusă de **HOBJILA LORICA** prin **POPA GEANINA-ANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.2525 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (1.2525 ha), nr. cadastral 74145, nr. carte funciara 74145, nr. tarla 48, nr. parcela 2071/37, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 18234 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul VASLUI.

Data: 31.01.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 83 din 31.01.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA TATARANI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **HANCU V VASILE**, CNP/CIF^(*), nr. înregistrare^(**) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 80 din data de 31.01.2024, depusă de **HOBJILA LORICA** prin **POPA GEANINA-ANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.2525 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (1.2525 ha), nr. cadastral 74145, nr. carte funciara 74145, nr. tarla 48, nr. parcela 2071/37, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 18234 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul VASLUI.

(r

(r

Data: 31.01.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 82 din 31.01.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA TATARANI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **HOBJILA MIOARA**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 1, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **MUN. IASI, SOS. VOINEȘTI NR.5, JUD. IASI**, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 80 din data de 31.01.2024, depusă de **HOBJILA LORICA** prin **POPA GEANINA-ANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.2525 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (1.2525 ha), nr. cadastral 74145, nr. carte funciara 74145, nr. tarla 48, nr. parcela 2071/37, categorie de folosință **Teren arabil**, la prețul de 18234 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA, județul VASLUI.

Data: 31.01.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de
vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 81 din 31.01.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA TATARANI	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 80/31.01.2024 depuse de **HOBJILA LORICA prin POPA GEANINA-ANA** in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

☒ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	HOBJILA MIOARA	MUN.IASI, SOS.VOINESTI NR.5, JUD.IASI

☐ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

☒ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind undele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	HANCU V VASILE	
2.	HUSANU IORGU	
3.	S.C.LANDCOM SRL	

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

BRICEANO IULIANA-MARIANA
(numele si prenumele/semnatura)



NOTA:
Campuri

completat.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata, **Hobjila Lorica CNP 2491026221201**, avand adresa de comunicare in:
Sat Miroslava (Com. Miroslava) Str. Pădurii nr.22A, Judetul Iasi, e-mail
..trust.solution@gmail.com....., tel. 0769518814...

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.2525 (ha), la
 pretul de 18234 (optsprezecemiidouasutetreizecispaturu) (lei)²).

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele: **se vinde impreuna cu urmatoarele
 numere cadastrale: 74134, 74147, 74136, 74151.**

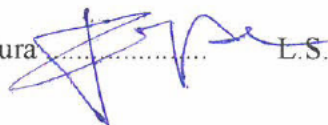
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³ (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	Tatarani	1.2525	74145	74145	48	2071/37	Arabil	
Verificat primarie ⁴								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii [nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare,
 declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
POPA GEANINA ANA
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura



L.S.

Dat

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²) Se va completa in cifre si litere.

³) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricolec situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si alitele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

⁴) Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.