



MACOVEI RADU-TICU &
MACOVEI ȘTEFAN-ALEXANDRU
SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ

Nr. 982/03.07.2026

Catre Primăria Com. Tătărăni, Jud. Vaslui,

Avand in vedere art. 45 din Legea 46/2008 – Codul Silvic, aliniat 7 si 8 care prevede urmatoarele:

(7) Vanzatorul are obligatia de a-i instiinta in scris pe toti preemptorii, prin executorul judecatoresc sau notarul public, despre intentia de vanzare, aratand si pretul cerut pentru terenul ce urmeaza a fi vandut. In cazul in care coproprietarii sau vecinii fondului, altii decat administratorul padurilor proprietate publica a statului, nu au domiciliul ori sediul cunoscut, instiintarea ofertei de vanzare se inregistreaza la primaria sau, dupa caz, primariile in raza carora este situat terenul si se afiseaza, in aceeași zi, la sediul primariei, prin grija secretarului consiliului local.

(8) Titularii dreptului de preemptiune trebuie sa isi manifeste in scris intentia de cumparare si sa comunice acceptarea ofertei de vanzare sau, dupa caz, sa o inregistreze la sediul primariei unde aceasta a fost afisata, in termen de 30 de zile de la comunicarea ofertei de vanzare ori, dupa caz, de la afisarea acesteia la sediul primariei.

Vă solicit să afișați intenția de vânzare a proprietarului MOISĂ ADRIAN,

la sediul primariei, pentru terenul situat în extravilanul comunei Tătărăni, județul Vaslui, în suprafață totală de 10.000 m.p. (zecemii m.p.) pădure, sola 27, parcela 1137/29, având număr cadastral 75166, înscris în Cartea Funciară nr. 75166 a Com. Tătărăni, Jud. Vaslui, cu prețul de 15.708 lei (cincisprezecemiișaptesuteopt lei), teren dobândit conform Certificatului de Moștenitor nr. 399 eliberat la data de 31.12.2025 în Dosarul succesoral nr. 587/2025 de notar public Macovei Ștefan – Alexandru, din cadrul Societății Profesionale Notariale Macovei Radu – Ticu & Macovei Ștefan – Alexandru, cu sediul în Mun. Huși, Jud. Vaslui.

Dupa expirarea celor 30 de zile va solicit sa eliberati o adeverinta daca și-a manifestat sau nu cineva intentia de a cumpara terenul.

Notar public
Macovei Ștefan-Alexandru



Nr. cerere	43184
Ziua	04
Luna	06
Anul	2026

Cod verificare
 100212043917



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 75166 Tatarani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Vaslui, UAT Tatarani

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75166	10.000	Teren neimprejmult; Imobil înregistrat în planul cadastral fara localizare certa din cauza lipsei planului parcelar

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43184 / 04/06/2026		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 399, din 31/12/2025 emis de NP MACOVEI STEFAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MOISĂ ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

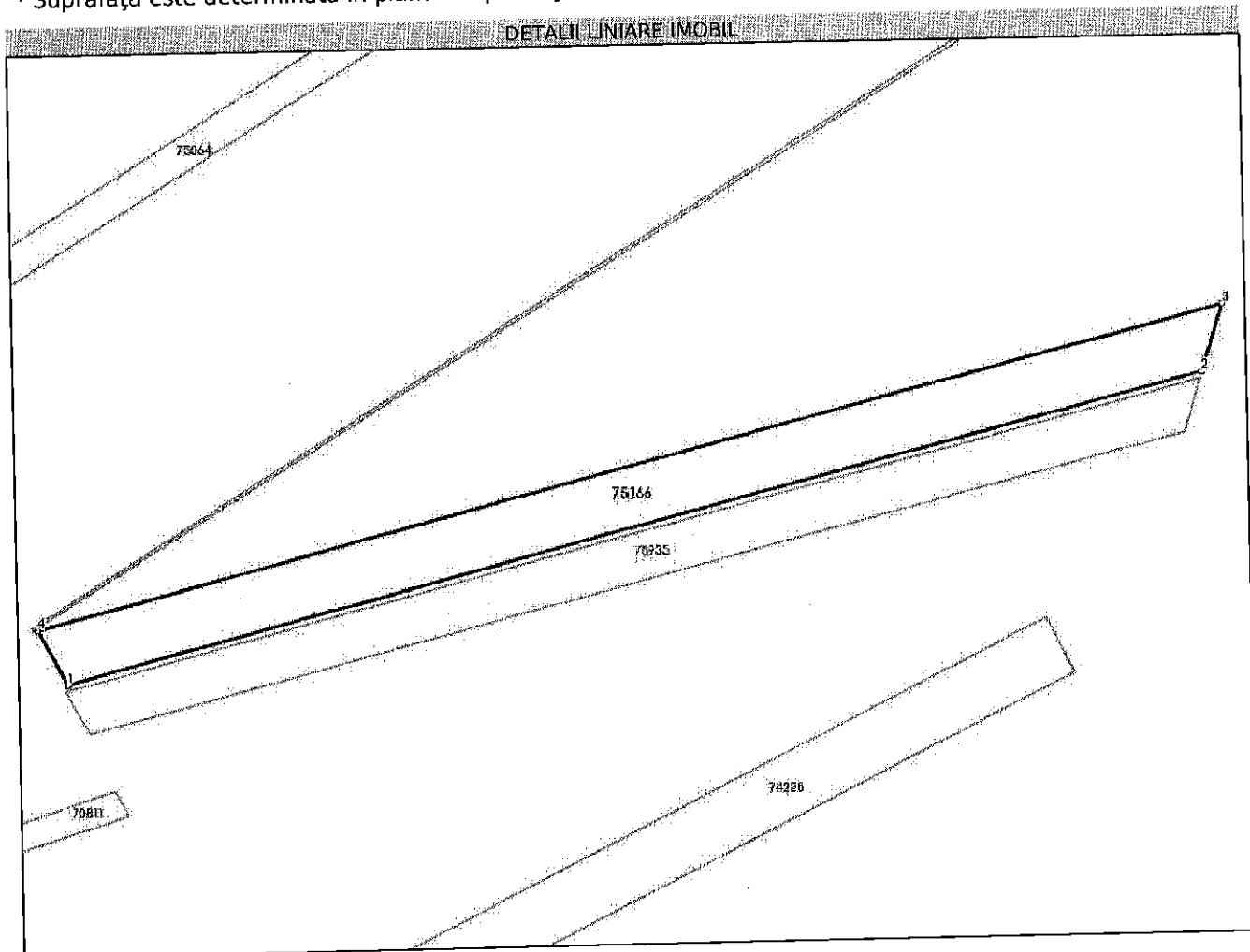
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
75166	10.000	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă din cauza lipsei planului parcelar

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	10.000	27	1137/29	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	438.569
2	3	26.229
3	4	457.791
4	1	22.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui

Localitate: Vaslui, Str. Eternității nr 1

Nr.cerere	43184
Ziua	04
Luna	06
Anul	2026

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 75166 / UAT Tatarani

TEREN Extravilan

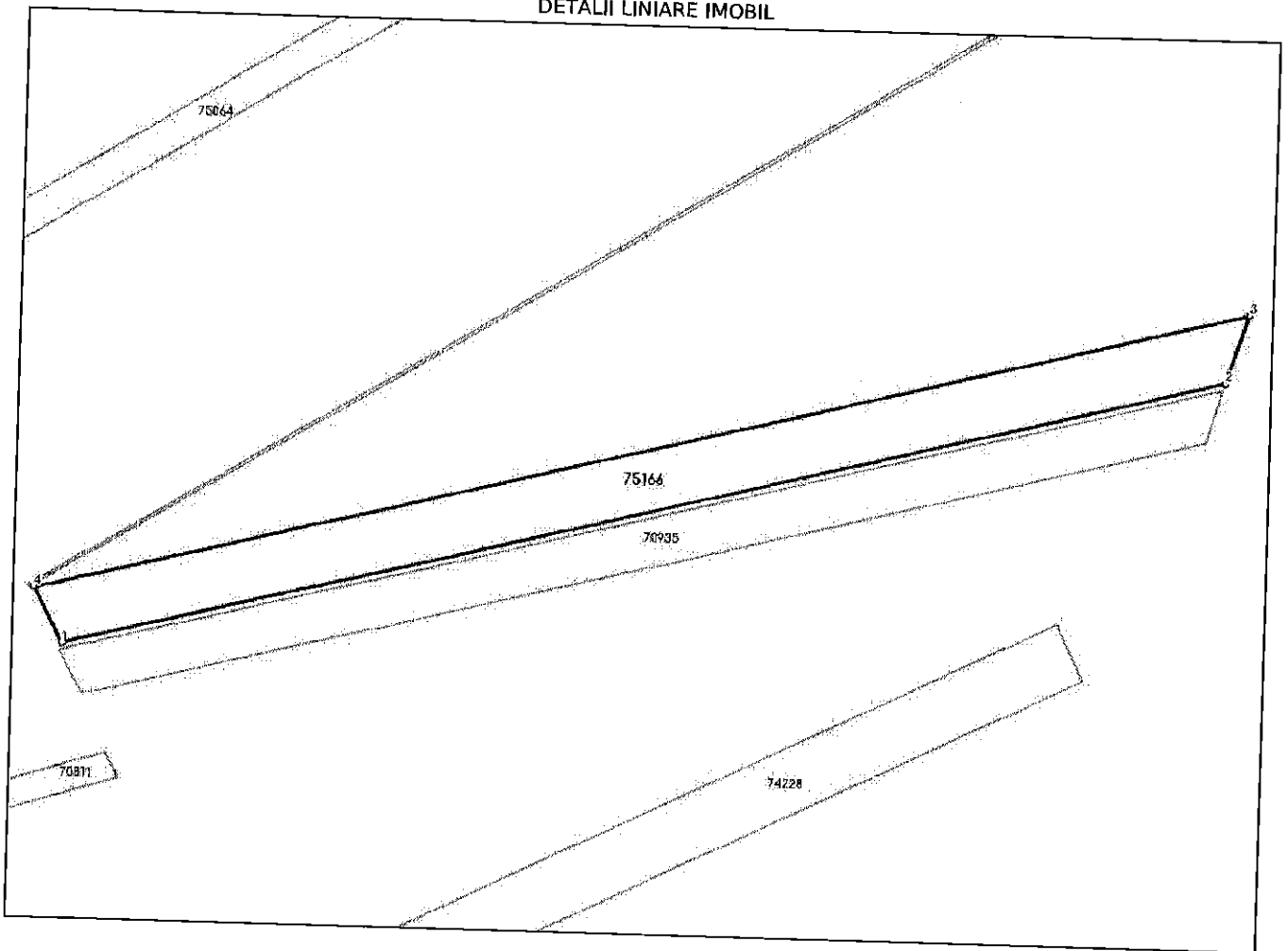
Adresa: Jud. Vaslui, UAT Tatarani

Comuna/Oraș/Municipiu: Tatarani

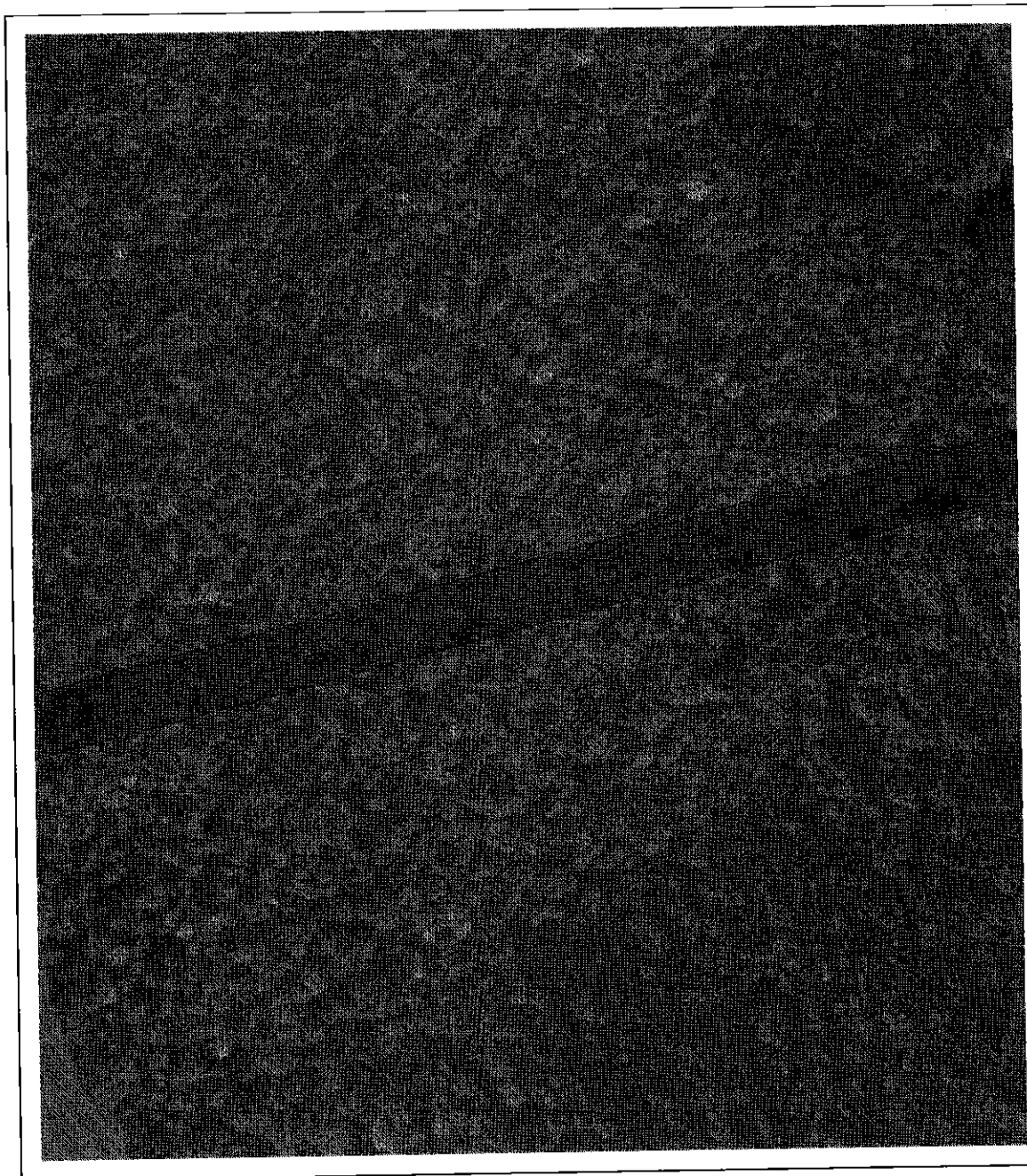
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
75166	10000	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă din cauza lipsei planului parcelar

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă
scara 1:2000**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Taria	Parcelă	Observații / Referințe
1	padure	NU	10.000	27	1137/29	
	TOTAL:		10.000			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinația construcție	Supraf. (mp)	Situația juridică	Observații / Referințe
-----	-------	------------------------	--------------	-------------------	------------------------

Imobilul nu are in componență construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	438.569
2	3	26.229
3	4	457.791
4	1	22.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

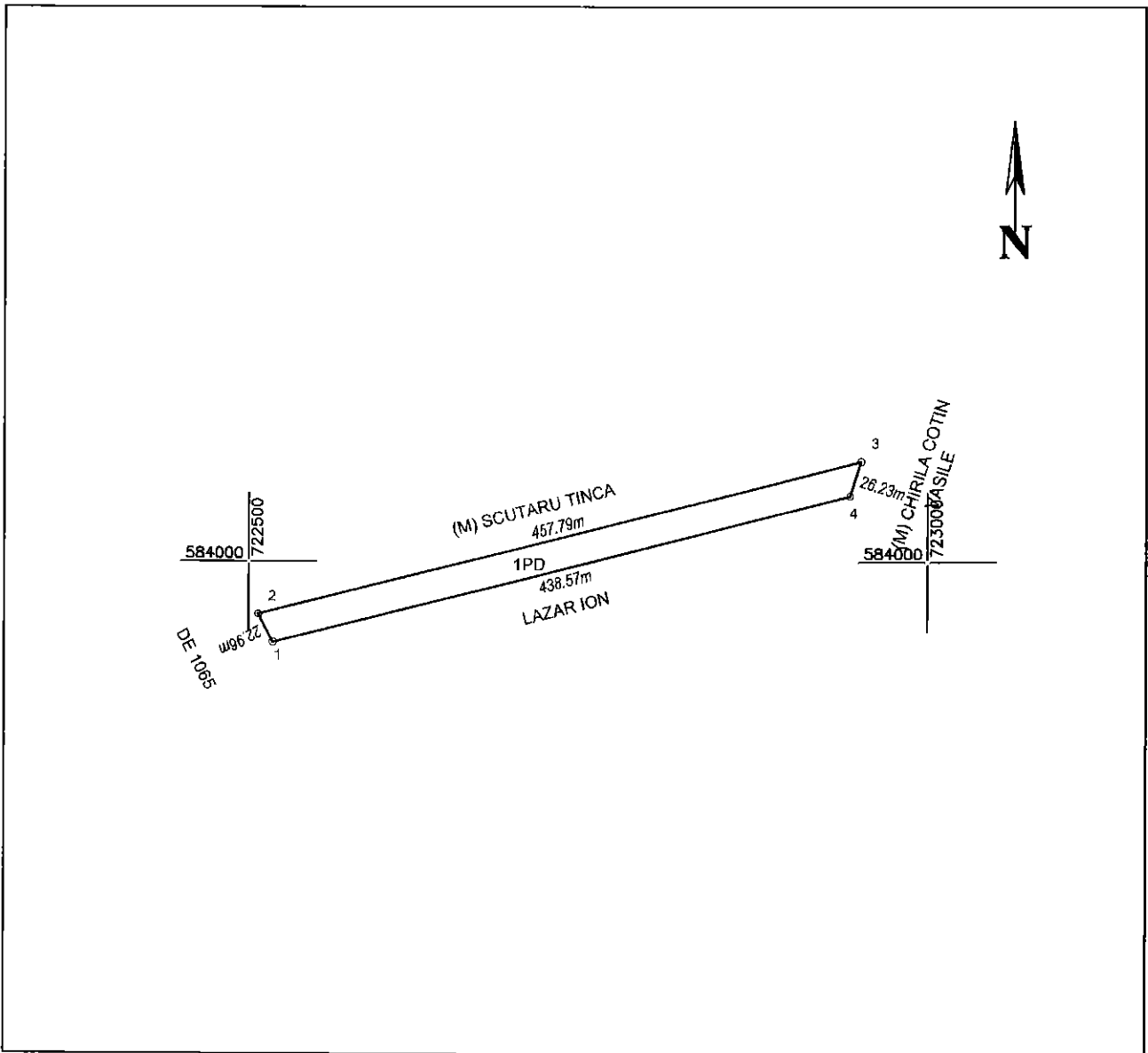
Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VASLUI la data: 11-06-2026
Situția prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Bogdan Racoveanu

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI ANEXA NR. 16
 Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa din cauza lipsei planului parcelar
 Scara 1: 5000

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
75166	10000	EXTRAVILAN COM. TATARANI T-27;P-1137/29, PCT. " VALEA REDIULUI" JUD. VASLUI	
Cartea Funciara nr.		UAT	TATARANI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiiuni
1	PD	10000	Teren extravilan neimprejmuit
Total		10000	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului= 10000mp
 Suprafata din act=10000mp

Executant: BACIU DIANA SIMONA
 cat. B, seria RO-VS-F, nr. 170

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

BACIU DIANA-SIMONA

Digitally signed by BACIU DIANA-SIMONA
 DN: cn=BACIU DIANA-SIMONA, o=DIANA-SIMONA, c=RO, email=baciu@di.iasi.ro
 Reason: BACIU DIANA SIMONA, COPI B. VS, 170
 Location:
 Date: 2026-06-03 16:54:03.00

Data: 06.2026

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numerului cadastral

Racoveanu Bogdan

Digitally signed by Racoveanu Bogdan
 Date: 2026.06.11 11:02:05 +03'00'

